

‘Investering in Ligne voor Het Groene Net nooit een fiasco’

Sittard-Geleen wil 2,1 miljoen euro voorschieten om Ligne op Het Groene Net aan te sluiten. Zelfs als dat net er niet komt, krijgt de gemeente haar geld terug.



ACHTERGROND

door **Erwin Schmidt**

Nee, de Sittard-Geleense wethouder Ruud Guyt (Duurzaamheid, PvdA) kan geen garantie geven dat Het Groene Net (HGN) er gaat komen. Wel denkt hij dat de deelnemende gemeenten Beek, Stein en Sittard-Geleen een prima kandidaat hebben gevonden in Ennatuurlijk voor een nieuwe poging om het duurzame warmtebedrijf HGN op te richten. Dat was nodig na het plotselinge afhaken van beoogd partner BAM afgelopen zomer.

De vertraging die het opzetten van HGN hierdoor heeft opgelopen, zorgt nu voor problemen bij mega-bouwproject Ligne in Sittard. Dat in aanbouw zijnde, 115 miljoen

euro kostende onderwijs- en winkelcomplex moet verwarmd worden door HGN. De gemeenteraad van Sittard-Geleen heeft eerder aangegeven dat het pand zo duurzaam mogelijk moet worden. HGN gaat restwarmte gebruiken van ChemeLOT en de Biomassacentrale voor het ‘stadsverwarmingssysteem’.

Volgens Guyt is de bouwer van Ligne akkoord gegaan met aansluiting van dat pand op HGN. Maar dan wel onder voorwaarde dat HGN zelf het daarvoor benodigde leidingennetwerk aanlegt. „De bouw van Ligne is nu zover gevorderd dat een besluit over de leidingen geen verder uitstel duldt”, zegt

Guyt. Omdat HGN er nog steeds niet is, wil de gemeente nu de 2,1 miljoen euro voorschieten voor de noodzakelijke leidingen. Doet Sittard-Geleen dat niet, dan kan de bouw van Ligne niet verder, met het risico op schadeclaims van de bouwer tot gevolg, beaamt Guyt.

De gemeente heeft dus eigenlijk geen keus. Maar Guyt onderstreept dat de risico’s voor Sittard-Geleen bij deze investering klein zijn. Be-doeling is het leidingnetwerk van Ligne door te verkopen aan HGN, zodra dat alsnog het levenslicht ziet. De 2,1 miljoen euro worden dus slechts voorgeschoten.

Maar wat als HGN er uiteindelijk helemaal niet komt? Hoe wordt Ligne dan verwarmd en ziet Sittard-Geleen dan ooit nog iets terug van de geïnvesteerde miljoenen? Volgens Guyt wordt in dat geval gewoon een ketelhuis gebouwd aan de Walramstraat of in het Ligne-complex. Via de door de gemeente aangelegde leidingen gaat dan alsnog warmte naar de eindafnemers: de huurders van Ligne. Die betalen behalve de variabele energiekosten

ook vaste kosten; de afschrijving van de leidingen. Ambtenaren hebben becijferd dat in het zwartste scenario (het afblazen van HGN) de leidingen in dertien jaar zo tóch nog worden terugverdiend.

Al meer partijen in Sittard-Geleen hebben zich volgens dit principe voorbereid op de gehoopte komst van HGN. Het nieuwe Rabobank-kantoor aan de Sittardse Bergerweg, het ZOWonen-kantoor, de gerenoveerde Spoorkolonie-woningen en Fitland bij het Fortuna Stadion zijn allemaal op de komst van HGN voorbereid. „Dat soort gebouwen worden maar één keer neergezet”, onderstreept Guyt. „Deze voorlooppjecten zijn nodig om latere afname van warmte te garanderen.” Deze projecten kunnen partijen over de streep trekken om daadwerkelijk HGN op te richten.

De uitleg van Guyt heeft alle politieke partijen al overtuigd van het nut van de 2,1 miljoen euro kostende tijdelijke investering in Ligne. Het voorstel daartoe staat als een hamerstuk op de agenda van de raadsvergadering van 13 november.