

Verslag: Vijfde bijeenkomst Klankbordgroep Ontwikkelvisie doorgroei Campus
Datum: 14-06-2016
Tijd: 19.00 tot 20.30 uur
Plaats: Stadhuis Sittard, begaande grond, zaal Knooppunt
Uitgenodigd: Deelnemers Klankbordgroep (zie hieronder), Sandra van Liere en Rene Buck (bedrijf BCI), Jan van Iersel (bedrijf Broek Bakema), Joris de Beer en Wendy Delsing (DSM/Chemelot), Edwin Bakker (Campus), Bert Kip (Campus, verhinderd), Mirella Wolfs (Provincie Limburg), wethouder Pieter Meekels (Gemeente Sittard-Geleen, voorzitter Klankbordgroep), Eugene Lebon en May Yung (Gemeente Sittard-Geleen, Stadsdeelmanagers), Kees Blankers (gemeente Sittard-Geleen, secretaris klankbordgroep)

Deelnemers vijfde bijeenkomst van de klankbordgroep

- Wijkplatform Lindenheuvel: Jo Sluyter (verhinderd), Marscha Pastorutti – Bos, Piet Hendricks (verhinderd) en Mirjam Leers
- Wijkplatform Krawinkel: Harry Geven
- Wijkraad Born-West: Theo de Lahaye (verhinderd)
- Wijkplatform Geleen noord: Peter Strijdonck (verhinderd)
- DOP Urmond: Wim Hermans
- Dorpplatform Einighausen: Karel Jacobi (verhinderd), Frank Neilen
- Dorpplatform Guttecoven: Sjra Geurts (verhinderd, vervangen door Huub Salden en Piet Tummers)
- Graetheide Comité: Hub Slangen
- Vertegenwoordiging bedrijven: Fiona Schepers (verhinderd) en Freek Cuypers
- Vertegenwoordiging bewoners de Lexhy: Huub Diederer (verhinderd), Rob Diederer, Leo Steinbusch (verhinderd), en Noel van Oppen

Agendapunt 1: Verwelkoming (wethouder Pieter Meekels)

- Wijkplatform Geleen centrum: Dhr. Salome heeft zich afgemeld voor komende bijeenkomsten (reden: "ik kan geen inbreng kan hebben in de voorliggende vraagstukken").
- Marscha Bos is voor het eerst erbij en vertegenwoordigt de werkgroep Chemelot vanuit het Wijkplatform Lindenheuvel te Geleen.

Agendapunt 2: Verslag derde en vierde bijeenkomst (eerder gemaild).

- Er zijn geen opmerkingen over beide verslagen
- Verslagen zijn daarmee vastgesteld.

Agendapunt 3: Bespreking van hoe om te gaan met informatie

- In de laatste mail aan de klankbordgroep is aangegeven dat de informatie die verstrekt wordt, bedoeld is voor de klankbordgroepleden en ter deling met de achterban, maar niet voor publiek raadpleegbare instrumenten. Belangrijk is dat discussie met elkaar gevoerd en niet over elkaar. Dat is voor de Graetheide Comité

lastig omdat hun achterban alleen via internet te benaderen zijn. Afgesproken wordt dat indien informatie (nog) vertrouwelijk is, dit door de voorzitter van te voren aangegeven wordt en dat de informatie dan nog niet gedeeld wordt. Tevens wordt afgesproken dat de Ontwikkelvisie Campus eerst binnen de klankbordgroep wordt besproken, daarna (eventueel gezamenlijk) naar de pers.

- Na de volgende bijeenkomst van de klankbordgroep (11 juli) komt een gesprek met de pers om de stand van zaken toe te lichten (ook nav het artikel in de krant over reactie Graetheide Comite op het rapport van BCI). De klankbordgroep wordt gevraagd of een vertegenwoordiging (max 2 personen) van de klankbordgroep erbij kan/wil zijn.

Agendapunt 4 en 5: Bespreken antwoorden op vragen klankbordgroep over de rapportage van BCI over onderdeel 1 van de ontwikkelvisie Doorgroei Campus

- In het verslag van de vierde bijeenkomst staat dat wanneer schriftelijk vragen gesteld worden, deze eerst met de vragenstellers worden doorgenomen, en daarna plenaire bespreking van de antwoorden in de klankbordgroep plaatsvindt. Dit is nu weer gebeurd met het Graetheide Comite en de dorpsplatforms Guttecoven en Einighausen. Met beide zijn afzonderlijke vooroverleggen (met BCI, Campus, gemeente en provincie) geweest op vrijdag 2 juni.
- De vragen in de brief van het Graetheide Comite van 13 april zijn beantwoord in de memo van BCI en memo van BCC-Campus. De vragen in de brief van de dorpsplatforms van Guttecoven en Einighausen van 2 mei en 31 mei zijn beantwoord in de memo van BCI en memo van Provincie/Gemeente (brieven en memo's zijn van te voren naar klankbordgroep gemaïld).
- BCI heeft aangegeven dat veel vragen komen omdat de klankbordgroep nog niet het gehele conceptrapport van BCI hebben ontvangen. Het rapport wordt door BCI afgemaakt en naar de klankbordgroep gemaïld (en op papier versterkt indien gevraagd) en wordt in de volgende bijeenkomst van de klankbordgroep besproken.
- De klankbordgroep stelt de volgende vragen:
 1. Er zit verschil tussen de groeicijfers Campus van de Provincie en BCI.
Antwoord BCC (Campus): Er liggen verschillende uitgangspunten aan de cijfers ten grondslag (provincie relateert groeicijfers aan investeringen, Buck relateert groei aan verwachte marktonwikkelingen. Tevens gaan ze uit van verschillende tijdsperiodes). Reactie komt per mail.
 2. Hub Slangen: Maak in rapport onderscheid tussen pilotplants en productieplants (extra kolom). Dit ivm verschillende gemiddelde aantal m² per medewerker.
Antwoord BCI: Dit zal gedaan worden waar mogelijk. Niet bij elke doelgroep is dat onderscheid echter te maken.
 3. Hub Slangen: In bijlage van de reactie van BCI van 6 juni staan totalen wat betreft aantal pilotplants en productieplants. Onduidelijk waar die totalen vandaan komen.
Antwoord BCI: Dit zal waar mogelijk per doelgroep aangegeven worden.
 4. Hub Slangen: Wat is het uitgangspunt voor het bedrijf Broek Bakema:
Antwoord Jan van Iersel (bedrijf Broek Bakema): De ruimtebehoefte die in het rapport van BCI genoemd is, is uitgangspunt voor onderdeel 2.
 5. Hub Slangen: In de memo van BCC staat een ruimtebeslag van 11.700 m². Onduidelijk is wat de uitsplitsing naar pilotplants en productieplants.
Antwoord BCC (Campus): Reactie komt per mail.
 6. Harry Geven: **Waarom verhuist Sitech naar de campus en niet naar een kantoorlocatie op een bedrijfsterrein waar kantoorlocaties leeg staan?**

Antwoord BCC (Campus): Sitech zit momenteel al op Chemelot (en deels aan de rand van de campus). De werknemers moeten voor hun werk dagelijks op Chemelot en/of campus zijn. De nieuwe plek is qua risico-contour gunstiger. Reactie komt per mail.

7. Wim Hermans: In de memo van BCI staat op pagina 2 "life sciences en minder (zware) proceschemie". Kan beter omschreven worden wat bedoeld wordt?

Antwoord BCI: Dit zal beter aangegeven worden.

8. Frank Neilen: Is Graetheide niet meer aan de orde?

Antwoord BCI: Antwoord op deze vraag staat in de memo van BCI van 6 juni.

- De vertegenwoordigers van de dorpsplatforms Guttecoven en Einighausen geven aan tegen een verplaatsing van de Urmonderbaan naar de Bergerweg te zijn. De vertegenwoordiger van DOP Urmond (Wim Hermans) geeft aan dat de gemeente Stein en inwoners tegen verplaatsing zijn van de op- en afritten naar de Bergerweg.

Agendapunt 6: Uitleg over aanpak onderdeel 2 van de ontwikkelvisie

- In onderdeel 2 wordt met name onderzocht of de Lexhy daadwerkelijk ontwikkelbaar is, en hoe de Lexhy dan te ontwikkelen is. Onderdeel 1 en 2 van de ontwikkelvisie Campus zijn niet los van elkaar te zien en worden dan ook door de gemeente en provincie als één geheel beoordeeld.
- Jan van Iersel van het bedrijf Broek Bakema geeft een uitleg over de aanpak van onderdeel 2 van de ontwikkelvisie, en ook wat de plannen zijn voor de huidige campus en de geplande uitbreiding ten noorden van de Campus op Chemelot zelf. Het Masterplan voor fase 1 en 2 van de Campusontwikkeling evenals vragen/mijmeringen die door Broek Bakema zijn gedeeld voor fase 3 wordt naar de klankbordgroep gemaïld onder geheimhouding. Geheimhouding opleggen aan particulieren kan niet
- De ontsluiting van de Lexhy wordt ook onderzocht. Vanuit Zuid-Limburgs perspectief wordt door de Provincie Limburg eerst een verkeerstudie gedaan om de impact van diverse grote ontwikkelingen op de doorgaande wegen in Zuid-Limburg te onderzoeken. Tevens onderzoekt Chemelot hoe de logistiek op Chemelot verbeterd kan worden. Beide zijn input voor onderdeel 2 van de ontwikkelvisie Campus. Toelichtingen hierover aan de Klankbordgroep zullen najaar 2017 plaatsvinden.

Agendapunt 7: Vervolg/planning (Mirella Wolfs)

- De dorpsplatforms Guttecoven en Einighausen hebben met de Campus geregeld dat de inwoners van Guttecoven en Einighausen op woensdag 5 juli (van 16.00-18.00) de Campus kunnen bezoeken (met uitleg en rondleiding, vergelijkbaar wat voor de klankbordgroep is gedaan). Tot nu toe hebben al 70 inwoners zich aangemeld. Misschien een idee voor andere platforms ?
- De volgende bijeenkomst van de klankbordgroep is dinsdag 11 juli van 18.30-20.00 in stadhuis Sittard.
- De bijeenkomst daarna zal medio/eind september 2017 zijn.