

Verslag: Vierde Bijeenkomst Klankbordgroep Ontwikkelvisie doorgroei Campus
Datum: 7 april 2017
Tijd: 9.00 tot 10.00 uur
Plaats: Stadhuis Sittard, begaande grond, zaal Knooppunt
Aanwezig: Deelnemers Klankbordgroep (zie hieronder), Vertegenwoordigers Projectgroep, Sandra van Liere (bedrijf BCI), Joris de Beer (DSM/Chemelot), Eugene Lebon en May Yung (Stadsdeelmanagers)

Agenda

- 1) Verwelkoming (Joris de Beer)
- 2) Memo BCI met antwoorden op vragen over rapportage BCI over onderdeel 1 van Ontwikkelvisie Doorgroei Campus (toelichting door Sandra van Liere, BCI)
- 3) Vervolg/planning (Mirella Wolfs) en volgende bijeenkomst klankbordgroep

Deelnemers vierde bijeenkomst van de klankbordgroep

- Wijkplatform Lindenheuvel: Jo Sluyter, Piet Hendricks en Mirjam Leers
- Wijkplatform Krawinkel: Harry Geven
- Wijkraad Born-West: Theo de Lahaye
- DOP Urmond: Wim Hermans
- Graetheide Comité: Hub Slangen
- Dorpsplatform Einighausen: Karel Jacobi, Frank Neilen
- Dorpsplatform Guttecoven: Sjra Geurts
- Wijkplatform Geleen centrum: Dhr. Salome heeft zich afgemeld voor komende bijeenkomsten (reden: "ik kan geen inbreng kan hebben in de voorliggende vraagstukken").
- Wijkplatform Geleen noord: Peter Strijdonck
- Vertegenwoordiging bedrijven: Fiona Schepers en Freek Cuypers
- Vertegenwoordiging bewoners de Lexhy: Huub en Rob Diederens, Leo Steinbusch (verhinderd) en Noel van Oppen

Verwelkoming

Joris de Beer (DSM/Chemelot, tevens lid van Stuurgroep Chemelot 2025) verwelkomt de leden van de Klankbordgroep en vervangt wethouder Pieter Meekels als voorzitter, vanwege ziekte van wethouder.

Memo BCI met antwoorden op vragen over rapportage BCI

Op 5 april is de memo van BCI met de antwoorden op de vragen, gesteld op 14 maart, naar de klankbordgroep gemaild. Ook is op 5 april een brief van het Graetheide Comité van 24 maart 2017 met opmerkingen over de presentatie van het bedrijf BCI naar de klankbordgroep gemaild. In de memo van BCI wordt ook ingegaan op deze opmerkingen van het Graetheide Comité.

Naar aanleiding van deze memo worden door de Klankbordgroep de volgende vragen gesteld:

- Dhr. Slangen: Het aantal m2 dat nodig is voor productie-doeleinden zou betekenen dat honderden mini-plants in de toekomst nodig zijn. Er wordt sterk betwijfeld of dat aantal reëel is. Als reactie hierop wordt aangegeven dat productie niet alleen pilotplants betreft maar ook productie bedrijven die veel meer ruimte nodig hebben. Er wordt afgesproken dat BCI dit in een aparte memo nog nader toelicht.
- Dhr. Geven: Vraagt of in de locatie-afweging (met name voor de Lexhy) ook het groepsrisico (externe veiligheid) is meegenomen ? Als reactie hierop wordt aangegeven dat dit meegenomen is in de afweging, en dat dit aspect in onderdeel 2 van de ontwikkelvisie nader uitgewerkt wordt.
- Dhr. Jacobi: Voor de Lexhy zal de infra aangepast moeten worden, waardoor de Lexhy op dat punt in matrix lager scoort. Als reactie hierop wordt aangegeven dat onderdeel 2 van de ontwikkelvisie zal moeten uitwijzen wat de consequenties zijn voor de Infra als de Lexhy ontwikkeld wordt.
- Dhr. Slangen: In de matrix staan voornamelijk economische aspecten, waardoor milieu/groen aspecten te weinig invloed hebben op de afweging in de matrix. Geadviseerd wordt om de afweging meer beschrijvend uit te voeren.

Dhr. Jacobi van dorpsplatform Einighausen geeft aan dat ze nog apart reageren op de rapportage van BCI. De vragen worden in de loop van mei doorgestuurd naar Kees Blankers. Tevens wordt gevraagd of de volgende bijeenkomst van de klankbordgroep begin juni kan plaatsvinden zodat afstemming met de achterban kan plaatsvinden om de vragen te formuleren en dat BCI daarna nog tijd heeft om beantwoording voor te bereiden.

Vanuit de opdrachtgevers aan BCI (provincie, gemeente, Campus en DSM) wordt aangegeven dat als vragen gesteld worden specifiek door een buurtplatform, deze eerst met de vragenstellers worden doorgenomen, en daarna plenaire bespreking van de antwoorden in de klankbordgroep plaats. Dit is bedoeld om enerzijds de vragen, indien nodig, te verduidelijken en anderzijds voldoende tijd en aandacht te hebben om in gesprek te gaan vanuit het specifieke belang van de vragenstellers. Via de plenaire klankbordgroep wordt vervolgens de beantwoording besproken.

Vervolg/planning

Afgesproken wordt dat BCI de nog openstaande vragen over het rapport van BCI zal beantwoorden dat deze antwoorden in de volgende bijeenkomst van de klankbordgroep besproken worden.

Ook zal dan de aanpak van het vervolg (onderdeel 2 van de ontwikkelvisie) uitgelegd worden. In onderdeel 2 wordt met name onderzocht of de Lexhy daadwerkelijk ontwikkelbaar is, en hoe de Lexhy dan te ontwikkelen is. Onderdeel 1 en 2 van de ontwikkelvisie Campus zijn niet los van elkaar te zien en worden dan ook door de gemeente en provincie als één geheel beoordeeld.

Daarnaast is aangegeven dat alle ontwikkelingen op Chemelot en omgeving in samenhang bekeken zullen worden. En dat deze samenhang en de resultaten van uitgevoerde en nog uit te voeren onderzoeken in overleg met alle betrokkenen vertaald worden naar een integrale gebiedsvisie voor Chemelot en omgeving. Naar verwachting kan hier in het najaar van 2017 mee gestart worden.