

Verslag: Bijeenkomst Klankbordgroep Ontwikkelvisie doorgroei Campus
Datum: 20-12-2016
Tijd: 16.00 tot 19.00 uur
Plaats: Brightlands Chemelot Campus (Center Court)
Aanwezig: Deelnemers Klankbordgroep (zie hieronder), Vertegenwoordigers Projectgroep (zie hieronder), Sandra van Liere en Rene Buck (bedrijf BCI), Joris de Beer en Eve Philips – Jackson (DSM/Chemelot), Paula L'Ortye (Voorzitter Klankbordgroep, Clusterhoofd Beleid gemeente Sittard-Geleen), Eugene Lebon en May Yung (Stadsdeelmanagers)

Agenda

- 1) Verwelkoming (Paula L'Ortye, Clusterhoofd Beleid gemeente Sittard-Geleen, vervangt wethouder Pieter Meekels)
- 2) Korte intro Brightlands Chemelot Campus (Edwin Bakker)
- 3) Wandeling over de campus (+ bezoek aan bedrijf Xiloc en een pilotplant).
- 4) Verslag eerste bijeenkomst
- 5) Voortgang opdracht Ontwikkelvisie Doorgroei Campus (Rene Buck, BCI)
- 6) Vragen nav toelichting BCI
- 7) Vervolg/planning (Mirella Wolfs) en volgende bijeenkomst klankbordgroep

Deelnemers tweede bijeenkomst van de klankbordgroep (KBG)

- Wijkplatform Lindenheuvel: Jo Sluyter en Mirjam Leers
- Wijkplatform Krawinkel: Harry Geven
- DOP Urmond: Wim Hermans
- Graetheide Comité: Hub Slangen
- Wijkplatform Einighausen: Karel Jacobi ipv Frans Neilen
- Wijkplatform Guttecoven: Sjra Geurts
- Wijkplatform Geleen centrum: Dhr. Salome
- Wijkplatform Geleen noord: Peter Strijdonck
- Parkmanagement Westelijke Mijnstreek (namens bedrijven): Fiona Schepers

De volgende personen waren verhinderd:

- Wijkraad Born-West: Theo de Lahaye

Leden Projectgroep Ontwikkelvisie Doorgroei Campus

- Mirella Wolfs, voorzitter (Provincie Limburg), aanwezig
- Monique Linssen en Maarten Wilbers (Provincie Limburg)
- Edwin Bakker (Brightlands Chemelot Campus), aanwezig
- Wendy Delsing (DSM Nederland B.V.)
- Bas Robberts (Gemeente Stein) en Ralph Hendriks (Gemeente Beek)
- Pascal Wauben (gemeente Sittard-Geleen), aanwezig
- Kees Blankers (gemeente Sittard-Geleen), aanwezig, ambtelijk secretaris klankbordgroep

Verwelkoming

Paula L'Ortye, Clusterhoofd Beleid gemeente Sittard-Geleen, verwelkomt de leden van de Klankbordgroep en geeft aan dat wethouder Pieter Meekels verhinderd is.

Uitleg over + bezoek aan bedrijf Xiloc en een pilotplant

Edwin Bakker van de Brightlands Chemelot Campus geeft een uitleg over de ontwikkeling van de Campus. Zie bijgevoegde presentatie. Vervolgens wordt het bedrijf Xiloc en een pilotplant bezocht.

Verslag eerste bijeenkomst

Naar aanleiding van het verslag wordt door dhr. Slangen van het Graetheide Comité aangegeven dat volgens hem ook gevraagd is naar de planning van de op bladzijde 2 van het verslag aangegeven gebiedsvisie.

In het verslag staat over de Gebiedsvisie: "..... ontwikkelingen op Chemelot en omgeving zullen in samenhang bekeken worden. Deze samenhang en de resultaten van de nog uit te voeren onderzoeken zullen in overleg met alle betrokkenen vertaald worden naar een integrale gebiedsvisie (lees omgevingsvisie)."

Voor zover mogelijk zal ook aangegeven worden wat dit in tijd betekent.

Voortgang opdracht Ontwikkelvisie Doorgroei Campus + reactie Klankbordgroep

Rene Buck en Sandra van Liere van BCI geven een uitleg over de voortgang van hun deel van opdracht: "Economische onderbouwing ruimtebehoefte Brightland Chemelot Campus" Zie bijgevoegde presentatie.

Over de volgende onderwerpen in de presentatie worden opmerkingen gemaakt en/of vragen gesteld (+ reactie BCI):

- Nabijheid: Deze is moeilijk te kwantificeren.
- Welke bedrijven op Chemelot: Contouren en wetgeving bepaalt wat mogelijk is.
- Hoe is het aantal benodigde hectares te beïnvloeden: Kantoren en parkeerterreinen zijn te stapelen, fabrieken echter niet. Groen is ook belangrijk.
- De Klankbordgroep mist in het overzicht met de mogelijke locaties "vml. kantoor DSM in Urmond", "Mauritspark" en "Graetheide": Met name locaties met voldoende ruimte zullen onderzocht worden..
- Impact op leefbaarheid omgeving is ook van belang als criterium n matrix van locaties.

BCI zal bovenstaande suggesties in het verdere onderzoek meenemen. En vraagt om nadere suggesties zo snel mogelijk door te geven.

Vervolg/planning en volgende bijeenkomst klankbordgroep (Mirella Wolfs)

De planning is dat de studie van BCI maart 2017 afgerond is. Dan wordt onderdeel 2 (Ruimtelijke ontwerpstudie doorgroei Brightlands Chemelot Campus) opgestart. De totale ontwikkelvisie zal naar verwachting voor de zomer 2017 gereed zijn.

De derde bijeenkomst van de klankbordgroep zal begin/medio maart 2017 zijn.